

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE  
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION  
KOLLAM DISTRICT**

**കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**  
(ഹാജർ : വി. രാജചന്ദ്രൻ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-21012/2016(1).

2016 നവംബർ 8.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ഇളമ്പള്ളൂർ വില്ലേജിൽ പെരുമ്പുഴ സജീവ് മൻസിലിൽ ശ്രീ. ഇസ്മായിൽ കുഞ്ഞ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹസീൽദാരുടെ 29-9-2016-ലെ ബി18/17726/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	18	459	20	Elampalloor	Kollam	Elampalloor	Residential	50,000
	18	459	21	G P			plot with	
	18	459	22				road access	

(2)

നമ്പർ എഫ്-21752/2016.

2016 നവംബർ 15.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) നെടുവത്തൂർ വില്ലേജിൽ ഖല്ലം രഘു വിലാസത്തിൽ ശ്രീ. രഘു.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 31-10-2016-ലെ എൽ1-18106/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്)
രഘു, രഘു വിലാസം നെടുവത്തൂർ	കൊട്ടാരക്കര	നെടുവത്തൂർ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 9	568/4	Wet land ` 10,000	Residential plot with road access	10,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-20794/2016.

2016 നവംബർ 19.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട്, 1959 സെക്ഷൻ 28എ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ഇളമ്പള്ളൂർ വില്ലേജിൽ പെരുമ്പുഴ, പെരുമ്പുഴതാഴം മടപ്പള്ളി പടിഞ്ഞാറ്റത്തിൽ, ശ്രീ. അബ്ദുൽ സലാം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 1-10-2016-ലെ ബി18/46332-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value Per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	18	459	27	Elampalloor	Kollam	Elampalloor	Garden land without road access	50,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)  
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

**കൊല്ലം സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ: ചിത്ര, എസ്., ഐ.എ.എസ്.)

നമ്പർ എഫ്-22111/2016.

2016 നവംബർ 30.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. അജി, പണയിൽ വീട്ടിൽ, അലയമൺ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) പൂനലൂർ തഹശീൽദാരുടെ 27-10-2016, 23-11-2016 എന്നീ തീയതികളിലെ B3-10361/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Bl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value Per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	..	463/2-1-G	..	Alayamon Grama Panchayath	Punalur	Alayamon	Residential plot without road access	50,000

സബ് കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)  
സബ് കളക്ടർ.

### PATHANAMTHITTA DISTRICT.

#### പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ആർ. ഗിരിജ, ഐ. എ. എസ്.)

(1)

നമ്പർ-സി3-103764/2016.

2016 നവംബർ 25.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—അടൂർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 12-ൽ റീസർവ്വേ 342/3, 342/2-2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) അടൂർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ പോത്തടി മുറിയിൽ ബിന്ദു ഭവനത്തിൽ ജോർജ്ജ് മകൻ ശ്രീ. മാത്യുവിന്റെ അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 26-10-2016-ലെ സി3-8315/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 12-ൽ റീസർവ്വേ 342/3, 342/2-2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. മാത്യു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ 1437-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലുമുള്ളതാണെന്നും ആയതിനാൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 12-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 342/3, 342/2-2-ൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് ആർ. ഒന്നിന് ` 30,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് Residential plot with private road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

#### ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 12-ൽ റീസർവ്വേ 342/3, 342/2-2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി Residential plot with private road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 30,000 (മുപ്പതിനായിരം) ആയി ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

## FORM 'C'

## NOTIFICATION

No. C3-103764/2016.

25th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

## District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Peringanadu.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised Fair value per Are
..	12	342	3	Panchayat	XV	Residential plot with private road access	..	30,000
		342	2-2	Panchayat	XV	Residential plot with private road access	..	30,000

(2)

നമ്പർ-സി3-24813/3/2016/K.Dis.

2016 നവംബർ 26.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏനാത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 18-ൽ റീസർവ്വെ 319/3-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) ഏനാത്ത് വില്ലേജിൽ ഏനാത്ത് മുറിയിൽ കാഞ്ഞിരവിള വീട്ടിൽ ശ്രീ. ജോർജ്ജ് കുട്ടിയുടെ അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 5-7-2016-ലെ സി3-5241/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏനാത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 18-ൽ റീസർവ്വെ 319/3-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. ജോർജ്ജ് കുട്ടി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖാന്തിരം അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം ഏനാത്ത് വില്ലേജിൽ 2233-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലുമുള്ളതാണെന്നും ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 18-ൽ റീസർവ്വെ 319/3-ൽപ്പെട്ട പുരയിടത്തിന് ആർ ഒന്നിന് ` 4,00,000 കമ്പോള വില കണക്കാക്കി ` 4,00,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് Residential plot with road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ ഏനാത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 18-ൽ റീസർവ്വെ 319/3-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി Residential plot with road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 4,00,000 (നാല് ലക്ഷം) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

## FORM 'C'

## NOTIFICATION

No. C3-24813/3/2016.

26th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

## District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Enathu.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised Fair value per Are
..	18	319	3	Panchayat	14	Residential plot with road access	7,50,000	4,00,000

(3)

നമ്പർ സി3-103942/3/2016/K.Dis.

2016 നവംബർ 30.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ പത്തനംതിട്ട വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 251/1A 12, 251/1A 13-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) പത്തനംതിട്ട വില്ലേജിൽ പാലമുട്ടിൽ മേലേതിൽ വീട്ടിൽ ശ്രീമതി ഷെറീന ഷെരീഫ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 31-10-2016-ലെ സി3-7731/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ പത്തനംതിട്ട വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 251/1A 12, 251/1A 13-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീമതി ഷെറീന ഷെരീഫ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം പത്തനംതിട്ട വില്ലേജിൽ 17467-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകയുടെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലുമുള്ളതാണെന്നും സർവ്വെ നമ്പർ 251/1A 12, 251/1A 13 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട സ്ഥലങ്ങൾ 'Residential plot without vehicular access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒസിന് ` 49,400 ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ പത്തനംതിട്ട വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 251/1A 12, 251/1A 13-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി Residential plot without vehicular access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒസിന് ` 49,400 (നാൽപ്പത്തി ഒൻപതിനായിരത്തി നാനൂറ്) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'  
NOTIFICATION

No. C3-103942/2016.

30th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Pathanamthitta.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayat/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed</i>	<i>Revised Fair value per Are</i>
251	..	..	1A 12	Municipality	21	Residential plot without vehicular access	..	49,400
251	..	..	1A 13	Municipality	21	Residential plot without vehicular access	..	49,400

Collectorate,  
Pathanamthitta.(Sd.)  
District Collector.

## ERNAKULAM DISTRICT

## NOTIFICATION

No. N-5414/2016/K.Dis.

10th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Parakadavu.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name &amp; Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
10692 A	..	..	6	370	24	Gramapanchayath	Parakadavu Kurumassery North-9	Residential plot with private road access	30,000	

Revenue Divisional Office,  
Fort Kochi.(Sd.)  
Sub Collector.

## MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

## NOTIFICATION

No. B5-66580/14.

29th November 2016.

WHEREAS, it is expedient to publish a notification showing Revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-Rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Block No. 51 Survey No. 499/1, 499/2 Manjeri Village, Ernad Taluk of the Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto:

## SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed</i>	<i>Revised Fair Value of Land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ernadu	Manjeri 499/1, 499/2	Manjeri	21	Residential Plot without Vehicular access	2,43,750	74,100

Office of the District Collector,  
Malappuram.

(Sd.)  
District Collector.

തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ ബി-5977/2016.

2016 ഡിസംബർ 1.

30-8-2016-ാം തീയതിയിലെ കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 35 (പാർട്ട്-III) കമ്മീഷണറേറ്റ് ഓഫ് ലാന്റ് റവന്യൂ വിഭാഗത്തിലെ പേജ് നമ്പർ 8-ൽ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില സംബന്ധിച്ച് പെരിന്തൽമണ്ണ സബ്കളക്ടറുടെ 29-7-2016-ലെ ബി-5977/16 നമ്പർ പ്രകാരം പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ള എ-ഫോറത്തിലുള്ള വിജ്ഞാപനത്തിൽ 'വില്ലേജ്-ചുങ്കത്തറ' എന്നത് 'വില്ലേജ്-പോത്തുകുല്ല്' എന്ന് തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്. വിജ്ഞാപനത്തിലെ മറ്റു കാര്യങ്ങളിൽ മാറ്റമില്ല.

സബ് കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം,  
പെരിന്തൽമണ്ണ.

(ഒപ്പ്)  
സബ് കളക്ടർക്കുവേണ്ടി.

FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. B-6748/2016.

9th December 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 (A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Nilambur.

Village—Kalikavu.

Desom—Thrikkunnassery.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	136	352	2	Panchayath	Kalikavu	Enadi-X	Residential Plot with Panchayath road access	20,000

Office of the Sub Collector,  
Perinthalmanna.(Sd.)  
Sub Collector.

## WAYANAD DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

## NOTIFICATION

No. B5-2016/28210/12.

1st December 2016.

WHEREAS, it is expedient to publish a notification showing Revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-Rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Wayanad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

## SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Revised Classification of the land</i>	<i>Revised Fair Value of Land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Vythiri	Kavumannam Re-Sy No. 292/2 Block	Thariyode Madathu-vayal-4	Government property	Residential plot with Private road access	27,500	

Collectorate,  
Wayanad.(Sd.)  
District Collector.



**KANNUR DISTRICT**

FORM 'A'

(See Rule 4)

**NOTIFICATION**

No. A-12424/2016.

3rd December 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 (A ) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

**SCHEDULE***District—Kannur.**Taluk—Kannur.**Village—Edakkad.**Desom—Kannur Karar.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	2941	2	272	115	3	Corporation of Kannur	Kannur Corporation	Division No. 38 Kadalayi	Residential Plot with Corporation road access	1,20,000

Office of the Sub Collector,  
Thalassery.

(Sd.)  
*Sub Collector.*